



# COMUNE DI DONORI

Provincia di Cagliari

## VERBALE DI PROCEDURA APERTA

**OGGETTO: PROCEDURA APERTA PER LA LA CONCESSIONE IN GESTIONE DEL CHIOSCO SITO PRESSO GLI IMPIANTI SPORTIVI DI VIA VITTORIO EMANUELE N. 156 DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI DONORI - CIG Z5914F8767. APPROVAZIONE VERBALE DI GARA INFRUTTUOSA.**

**LUOGO DI ESECUZIONE:** Comune di Donori

**CRITERI DI AGGIUDICAZIONE:** L'aggiudicazione avverrà in favore del concorrente che avrà offerto il canone annuo più alto rispetto a quello posto a base di gara pari ad € 400,00, ai sensi dell'art.73 lett. C) del R.D. n. 827/1924.

=====

Addì **ventinove** del mese di **giugno** dell'anno **duemilaquindici**, alle ore **14,30**, nella residenza municipale. Assume la presidenza la Dott.ssa Margherita Galasso - Responsabile del Servizio Area amministrativa, e alla presenza dei componenti il seggio d gara:

- 1) Sig.ra Stefania Pitzalis – Componente - verbalizzante;
- 2) Sig.ra Lucia Loche – Componente;

### PREMESSO CHE:

- il Comune di Donori, è proprietario di una palestra polivalente sita in Via Vittorio Emanuele n. 156, con annesso le seguenti strutture:
  - 1) N. 1 campo polivalente in erba sintetica (calcetto e tennis);
  - 2) N. 1 campo polivalente in erba sintetica (tennis e pallavolo)
  - 3) N. 1 campo da tennis in asfalto e materiale sintetico;
  - 4) N. 1 parkour lappset;
  - 5) Spogliatoi e servizi igienici annessi;

- nella palestra polivalente è installato un chiosco in legno per l'esercizio dell'attività di somministrazione alimenti e bevande;
- in passato gli impianti sportivi e il chiosco sono stati affidati in concessione e gestiti direttamente dal concessionario;
- attualmente l'impianto è gestito direttamente dal Comune, nelle more dell'affidamento a terzi, giusta deliberazione della Giunta Comunale n. 35 del 13/05/2015;
- con deliberazione della Giunta comunale n. 40 del 10/06/2015 è stato deliberato di assegnare in concessione per la gestione il chiosco situato presso gli impianti sportivi per lo svolgimento dell'attività di somministrazione al pubblico di alimenti e bevande, e sono state fornite al Responsabile del Servizio – Area Amministrativa – le seguenti direttive:
  - 1) durata della concessione: fino al 31/10/2015;
  - 2) prezzo a base di gara: il prezzo a base di gara, a titolo di canone di concessione per l'intero periodo, da versare al Comune di Donori, è fissato in Euro 400,00 al rialzo;
  - 3) destinazione dell'immobile: il chiosco dovrà essere destinato esclusivamente ad attività di somministrazione di alimenti e bevande;
  - 4) assegnazione di un'area adiacente al chiosco per una superficie di circa mq. 250 sulla quale poter collocare i tavolini per l'esercizio della somministrazione di alimenti e bevande, nonché dei servizi igienici costituenti pertinenza del chiosco, situati nell'area in prossimità;
- con propria determinazione n. 120 del 12.06.2015 è stato determinato di affidare in concessione per la gestione, il suddetto chiosco per lo svolgimento dell'attività di somministrazione al pubblico di alimenti e bevande mediante procedura aperta, ai sensi degli artt. 3 e 55 del D. Lgs. 12 Aprile 2006, n. 163, da aggiudicare in favore dell'offerente di un canone più alto rispetto a quello posto a base di gara, pari ad € 400,00;
- l'avviso di gara è stato reso noto a mezzo di pubblicazione nell'albo pretorio online dell'Ente, nonché nel sito internet della Regione Autonoma della Sardegna, al fine di garantire un'adeguata pubblicità;
- il termine ultimo per la presentazione delle offerte è stato fissato per il giorno 29/06/2015 alle ore 13,00;

### **CIO' PREMESSO**

**Il Presidente**, dopo avere constatato che, nei termini previsti, è pervenuta una sola offerta presentata da:

- 1) "Associazione Sportiva Dilettantistica Donori";

dispone l'apertura della medesima ai soli fini del controllo dell'ammissibilità del concorrente. A seguito dell'esame della documentazione, ed in particolare della dichiarazione sottoscritta in conformità alle disposizioni del d.P.R. n. 445/2000, il Presidente riscontra il mancato possesso di almeno uno dei requisiti professionali richiesti dal bando al punto 7.1.2.2).

Il Presidente procede, quindi, alla esclusione dalla gara dell'unico concorrente partecipante.

Dichiara, pertanto, **INFRUTTUOSA** la procedura aperta per la concessione in gestione del chiosco situato presso gli impianti sportivi di Via Vittorio Emanuele n. 156, per lo svolgimento dell'attività di somministrazione al pubblico di alimenti e bevande.

Del che viene redatto il presente verbale.

Letto e confermato:

Il Presidente Dott.ssa Margherita Galasso \_\_\_\_\_

Il Componente e verbalizzante Stefania Pitzalis \_\_\_\_\_

Il Componente Lucia Loche \_\_\_\_\_