



COMUNE DI DONORI

Provincia del Sud Sardegna

23 - Copia

VERBALE DI ADUNANZA DEL CONSIGLIO COMUNALE
Sessione Straordinaria Seduta Pubblica

N. 23 Del 25-10-2017	MODIFICA REGOLAMENTO COMUNALE PER LA CONCESSIONE DEI LOTTI COMUNALI PER MIGLIORAMENTO, RISANAMENTO FONDIARIO E RIMBOSCHIMENTO.
---	---

L'anno duemiladiciassette

Il giorno venticinque

del mese di ottobre

alle ore 16:00

nel Comune di Donori e nella sala delle adunanze.

Convocato con appositi avvisi il Consiglio comunale si è riunito in Prima convocazione nelle
persone dei Signori:

MELONI LUCIA	P	BOI ALESSANDRA	P
CODA LUIGI	P	PODDESU JONATHAN	P
CORDA RENATO	P	PES STEFANO	A
LECCA URBANO	P	BASCIU PASQUALE	P
SPADA TIZIANO	P	LODDO ANGELA MARIA	P
SCHIRRU SILVIA	P	FRAU GIUSEPPE	A
BADAS ILARIA	A		

ne risultano presenti n. 10 e assenti n. 3.

Assiste alla seduta il sottoscritto Segretario Comunale Dott.ssa MARGHERITA GALASSO.-
La Dott.ssa MELONI LUCIA assume la presidenza e constatato legale il numero degli
interventuti per poter validamente deliberare, dichiara aperta la seduta e li invita a deliberare
sull'oggetto sopra indicato.

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

Oggetto: MODIFICA REGOLAMENTO COMUNALE PER LA CONCESSIONE DEI LOTTI COMUNALI PER MIGLIORAMENTO, RISANAMENTO FONDIARIO E RIMBOSCHIMENTO.

PREMESSO CHE:

- con deliberazione del C.C. n° 27 del 22.07.2000 è stato approvato il regolamento per la concessione di lotti comunali per il miglioramento e il risanamento fondiario e rimboschimento;
- l'art. 9 comma 1. del predetto regolamento recita “la concessione ha durata ventennale, ed è rinnovabile a richiesta del concessionario per un periodo di eguale durata. Ai concessionari possono succedere i legittimi eredi anche se in possesso di altro lotto. Il lotto di 1 ettaro potrà essere diviso tra il coniuge e figli in non più di tre parti uguali. Ciascuna parte non potrà essere ulteriormente suddivisa;

ACCERTATO che diversi fittavoli dei lotti hanno chiesto per le vie brevi di ampliare la sfera dei soggetti che possono subentrare nelle assegnazioni rispetto a quanto attualmente previsto dall'art. 9 per coniuge e figli;

RITENUTO OPPORTUNO favorire le possibilità di utilizzo e sfruttamento dei lotti stessi, modificando il regolamento per la concessione di lotti comunali per il miglioramento e il risanamento fondiario e rimboschimento inserendo il seguente nuovo articolo;

ART. 9- BIS

Il lotto può essere trasferito anche tra parenti e affini entro il 4° grado ovunque residenti, anche in possesso di altri lotti.

Il lotto, potrà essere suddiviso tra i soggetti di cui al precedente comma, purché i lotti risultino non inferiori a 3000 mq.

Il trasferimento è subordinato alla previa compilazione dell'apposito modulo predisposto dal Comune e alla stipulazione dei nuovi contratti di affitto.

SI PROPONE

Per i motivi esposti in premessa;

DI MODIFICARE il regolamento per la concessione di lotti comunali per il miglioramento e il risanamento fondiario e rimboschimento inserendo il seguente nuovo articolo;

ART. 9- BIS

Il lotto può essere trasferito anche tra parenti e affini entro il 4° grado ovunque residenti, anche in possesso di altri lotti.

*Il lotto, potrà essere suddiviso tra i soggetti di cui al precedente comma, purché i lotti risultino non inferiori a 3000 mq;
Il trasferimento è subordinato alla previa compilazione dell'apposito modulo predisposto dal Comune e alla stipulazione dei nuovi contratti di affitto.*

L'ASSESSORE
Luigi Coda

PARERI AI SENSI DELL'ART. 49 DEL D.LGS. 267 DEL 18 AGOSTO 2000

Parere Favorevole in ordine alla Regolarita' tecnica in merito alla proposta di cui alla presente deliberazione.

Donori, 23-10-2017

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
AREA TECNICA

F.to Ing. Giacomino Spanu

IL CONSIGLIO COMUNALE

- VISTA la surriportata proposta di deliberazione e i relativi pareri favorevoli;
- SENTITI:
 - il Vicesindaco Spada, che illustra la proposta in argomento. Si istituisce l'art. 9 bis. Afferma che si tratta di colmare una lacuna che è stata evidenziata nel regolamento e consiste nel prevedere la possibilità di trasferimento dei lotti non solo per successione (l'art. 9 parla di eredi) ma anche tra padre e figlio da vivi, quando questi non sono residenti.
- RITENUTO dover provvedere in merito;
- CON VOTI unanimi 10 (dieci) su 10 (dieci) consiglieri presenti e votanti espressi per alzata di mano;

DELIBERA

- DI APPROVARE la proposta di deliberazione così come sopra riportata.

IL CONSIGLIO COMUNALE

- RISCONTRATA l'urgenza di provvedere, con voti unanimi espressi per alzata di mano;

D E L I B E R A

- DI DICHIARARE il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4 del d. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Il presente processo verbale viene sottoscritto come segue:

IL SINDACO
F.to Dott.ssa LUCIA MELONI

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott.ssa MARGHERITA GALASSO

La presente deliberazione è stata pubblicata in data 09-11-2017 all'albo pretorio online del Comune per quindici giorni consecutivi, ai sensi dell'art. 124, comma 1), del D. Lgs. 267 del 18 agosto 2000 e contestualmente trasmessa ai capigruppo.

Donori, 09-11-2017

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott.ssa MARGHERITA GALASSO

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott.ssa MARGHERITA GALASSO

Per copia conforme all'originale per uso amministrativo/espletamento mandato politico.
Donori, 09-11-2017

L'IMPIEGATO INCARICATO