



# COMUNE DI DONORI

Provincia del Sud Sardegna

**3 - Copia**

VERBALE DI ADUNANZA DEL CONSIGLIO COMUNALE  
Sessione Straordinaria Seduta Pubblica

<b>N. 3 Del 22-01-2018</b>	<b>CONFERMA ALIQUOTE E DETRAZIONI IMPOSTA MUNICIPALE UNICA (IMU) PER L'ANNO 2018.</b>
------------------------------------	---

L'anno duemiladiciotto

Il giorno ventidue

del mese di gennaio

alle ore 16:00

nel Comune di Donori e nella sala delle adunanze.

Convocato con appositi avvisi il Consiglio comunale si è riunito in Prima convocazione nelle persone dei Signori:

<b>MELONI LUCIA</b>	<b>P</b>	<b>PODDESU JONATHAN</b>	<b>P</b>
<b>CODA LUIGI</b>	<b>P</b>	<b>PORCU NICOLA</b>	<b>P</b>
<b>CORDA RENATO</b>	<b>P</b>	<b>PES STEFANO</b>	<b>A</b>
<b>LECCA URBANO</b>	<b>P</b>	<b>BASCIU PASQUALE</b>	<b>P</b>
<b>SPADA TIZIANO</b>	<b>P</b>	<b>LODDO ANGELA MARIA</b>	<b>P</b>
<b>SCHIRRU SILVIA</b>	<b>P</b>	<b>FRAU GIUSEPPE</b>	<b>P</b>
<b>BOI ALESSANDRA</b>	<b>P</b>		

ne risultano presenti n. 12 e assenti n. 1.

Assiste alla seduta il sottoscritto Segretario Comunale Dott.ssa MARGHERITA GALASSO.-  
La Dott.ssa MELONI LUCIA assume la presidenza e constatato legale il numero degli intervenuti per poter validamente deliberare, dichiara aperta la seduta e li invita a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

## **PROPOSTA DI DELIBERAZIONE**

**Oggetto: CONFERMA ALIQUOTE E DETRAZIONI IMPOSTA MUNICIPALE UNICA (IMU) PER L'ANNO 2018.**

VISTO l'art. 13, comma 1 del D.L. 201/2011 che ha istituito l'Imposta Municipale Propria disciplinata anche dagli articoli 8 e 9 del D.Lgs. n°23/2011, dalla legge n°147/2013, integrata e modificata dal D.L. n°16/2014, convertito dalla legge n°68/2014, e da altri provvedimenti normativi.

RICHIAMATI i commi 6, 7, art. 13 della legge 214/2011, in base ai quali le aliquote sono state previste nelle seguenti misure:

- 4 per mille per gli immobili adibiti ad abitazione principale;
- 7,6 per mille aliquota di base.

VISTO l'art. 13, comma 2, del D.L. n°201/2011, come riformulato dall'art. 1, comma 707, della legge n°147/2013, integrata e modificata dal D.L. n°16/2014, convertito dalla legge n°68/2014, il quale dispone che l'Imu non si applichi all'abitazione principale e alle relative pertinenze, ad eccezione di quelle classificate nelle categorie catastali A/1, A/8, e A/9.

VISTO l'art. 1, comma 708 della legge n°147/2013, integrata e modificata dal D.L. n°16/2014, convertito dalla legge n°68/2014, in base al quale, con decorrenza dal 1° gennaio 2014, l'Imu per i fabbricati rurali ad uso strumentale, così come definiti dall'art. 9, comma 3 bis, del D.L. n°557/1993, non è dovuta.

RICHIAMATO l'art. 1, comma 380, della legge 228/2012, il quale dispone che il gettito dell'Imu derivante dagli immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D, calcolato ad aliquota standard dello 0,76 per cento, sia riservato allo Stato.

CONSIDERATO che per le categorie catastali A/1, A/8 e A/9, e relative pertinenze, si detraggono

€ 200,00 rapportati al periodo dell'anno durante il quale si protrae tale destinazione, così come disposto dall'art. 13 del D.L. 201/2011, modificato dal comma 707, art. 1 della legge 147/2013.

DI DARE ATTO che questo Comune ricade nelle aree montane o di collina delimitate ai sensi dell'art. 15 della legge 27.12.1977, n.984 ed individuate nella circolare del Ministero delle Finanze n°9 del 14 Giugno 1993 e che pertanto i terreni agricoli sono esclusi dalla imposizione dell'Imu, con decorrenza 01.01.2016.

VISTO il disegno di legge di bilancio 2018 nel quale si prevede, anche per il succitato anno, il blocco del potere delle regioni e degli enti locali di deliberare aumenti dei tributi e delle addizionali ad essi attribuiti, con esclusione di alcune fattispecie esplicitamente previste quali la tassa sui rifiuti.

DATO ATTO che l'art. 1, comma 169 della legge n° 296/2006, ha stabilito il termine per deliberare le tariffe e le aliquote d'imposta per i tributi locali entro la data fissata da norme statali per l'approvazione del bilancio di previsione.

## SI PROPONE

DI DARE ATTO che la premessa è parte integrante e sostanziale del dispositivo del presente atto.

DI CONFERMARE per l'anno 2018 le aliquote per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria vigenti nell'anno 2015, in attuazione dell'art. 1, comma 26 della legge 208/2015, ovvero:

TIPOLOGIA DI IMMOBILI	ALIQUOTA IMU 2018
Abitazione principale (Cat. A/1, A/8, A/9 e relative pertinenze)	4‰
Fabbricati rurali ad uso strumentale ex L. 133/1994	non dovuta
Aree fabbricabili	7,6‰
Altri immobili diversi dall'abitazione principale	7,6‰
Terreni agricoli	non dovuta
Fabbricati locati	5‰
Fabbricati Cat. D ( <b>dovuta allo Stato</b> )	7,6‰

DI CONFERMARE le seguenti detrazioni per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria per l'anno 2018:

Unità immobiliare adibita ad abitazione principale (Cat. A/1, A/8, A/9)	€ 200,00
---	----------

DI DARE ATTO che il Comune di Donori ricade nelle aree montane o di collina delimitate ai sensi dell'art. 15 della legge 27.12.1977, n.984 ed individuate nella circolare del Ministero delle Finanze n°9 del 14 Giugno 1993 e che pertanto i terreni agricoli sono esclusi dalla imposizione dell'Imu, con decorrenza 01.01.2016.

DI APPLICARE tutte le agevolazioni, così come previste dall'art. 1, comma 10 della legge 208/2015 (legge di stabilità).

DI DARE atto che per quanto, eventualmente, non disposto dal presente provvedimento, si applicano le aliquote fissate dal legislatore nazionale attraverso l'art. 13, D.L. n°201/2011 convertito nella legge 214/2011, e s.m.i.

DI TRASMETTERE, ai sensi dell'art. 13, comma 15 del D.L. 201/2011, la presente deliberazione al Ministero dell'economia e delle finanze.

IL SINDACO  
Dott.ssa Lucia Meloni

**PARERI AI SENSI DELL'ART. 49 DEL D.LGS. 267 DEL 18 AGOSTO 2000**

Parere Favorevole in ordine alla Regolarita' Tecnica in merito alla proposta di cui alla presente deliberazione.

Donori, 14-11-2017

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
AREA FINANZIARIA

F.to Rag. ALESSANDRA PILLAI

Parere Favorevole in ordine alla Regolarita' Contabile in merito alla proposta di cui alla presente deliberazione.

Donori, 14-11-2017

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
AREA FINANZIARIA

F.to Rag. ALESSANDRA PILLAI

## **IL CONSIGLIO COMUNALE**

- VISTA la surriportata proposta di deliberazione e i relativi pareri favorevoli;
- RITENUTO dover provvedere in merito;
- CON VOTI favorevoli 9 (nove) e astenuti 3 (tre) – Basciu Pasquale, Loddo Angela Maria e Frau Giuseppe - espressi per alzata di mano;

### **DELIBERA**

- DI APPROVARE la proposta di deliberazione così come sopra riportata.

## **IL CONSIGLIO COMUNALE**

- RISCONTRATA l'urgenza di provvedere, con voti favorevoli 9 (nove) e astenuti 3 (tre) – Basciu Pasquale, Loddo Angela Maria e Frau Giuseppe - espressi per alzata di mano;

### **DELIBERA**

- DI DICHIARARE il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4 del d. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Il presente processo verbale viene sottoscritto come segue:

IL SINDACO  
F.to Dott.ssa LUCIA MELONI

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Dott.ssa MARGHERITA GALASSO

---

La presente deliberazione è stata pubblicata in data 31-01-2018 all'albo pretorio online del Comune per quindici giorni consecutivi, ai sensi dell'art. 124, comma 1), del D. Lgs. 267 del 18 agosto 2000 e contestualmente trasmessa ai capigruppo.

Donori, 31-01-2018

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Dott.ssa MARGHERITA GALASSO

---

### **CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

La presente deliberazione è dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Dott.ssa MARGHERITA GALASSO

---

Per copia conforme all'originale per uso amministrativo/espletamento mandato politico.  
Donori, 31-01-2018

L'IMPIEGATO INCARICATO